

ARBEITSHILFE DER FINANZBEHÖRDEN

CHRONOLOGIE

1985

Verwerfung Restwertmethode ¹

2001

Aufteilung im Rahmen einer Schätzung gemäß § 162 AO ²

2014

Arbeitshilfe der obersten Finanzbehörden von Bund und Ländern (BMF)

2015

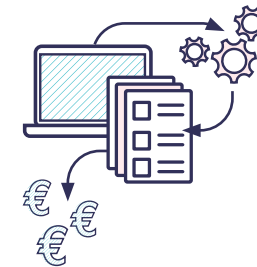
Verkehrswert für Grund- und Bodenanteil und für Gebäudeanteil ³

2015

Umstände des Einzelfalls zu berücksichtigen bei gleichzeitiger Feststellungslast der Finanzverwaltung. ⁴

2021

Neufassung Arbeitshilfe des BMF: Vergleichs-, Ertrags- und Sachwertverfahren



¹ BFH-Urteil vom 15.01.1985, IX R 81/83:

² Keine vertragliche Kaufpreisaufteilung - BFH-Urteil vom 31.07.2001 - IX

³ Keine vertragliche Kaufpreisaufteilung - BFH-Urteil vom 16.09.2015, IX R 12/14, BStBl 2016 II S. 397, Rz. 25

⁴ Vertragliche Kaufpreisaufteilung - BFH-Urteil vom 16.09.2015, IX R 12/14, BStBl 2016 II S. 397, Rz. 25